

FreuRaum-Darlehensvertrag

Darlehensgeber/in:

.....

 (Name, Adresse, Geburtsdatum)

Darlehensnehmerin:

FreuRaum eG
 Firmenbuch-Nummer 501144 b
 Fanny Elßler Gasse 3
 7000 Eisenstadt

Darlehenssumme: € in Worten: **Verzinsung:**% pro Jahr

Die Auszahlung der Zinsen erfolgt jeweils im Dezember auf folgendes Konto des Darlehensgebers/der Darlehensgeberin:

IBAN

Hinweis: Bitte beachten Sie, dass die Zinserträge aus diesem Darlehensvertrag der Einkommensteuer unterliegen. Lohnsteuerpflichtige genießen einen Steuerfreibetrag bis 730,- Euro. Von Ihren Zinserträgen können Sie Werbungskosten (Firmenbesuche im Waldviertel, Innsbruck, Berlin, etc.) absetzen, die Ihre Steuerpflicht mindern.

Vertragsbeginn: ab Einlangen des Darlehensbeitrages auf dem FreuRaum eG Konto:

Raiffeisenlandesbank BGLD | IBAN: AT04 3300 0000 0115 0960 | BIC: RLBBAT2E

Kündigungsfrist: 3 Monate, **Mindestlaufzeit:** 12 Monate

Information der DarlehensgeberIn: Die Darlehensnehmerin informiert die Darlehensgeberin/den Darlehensgeber jährlich schriftlich bzw. per Email über die Kennzahlen der Bilanz. Zur Information der DarlehensgeberInnen findet jährlich eine FreuRaum-Konferenz zur Besprechung der Bilanz statt, an der Vorstand und zuständige MitarbeiterInnen teilnehmen und Fragen der DarlehensgeberInnen beantworten.

Risikohinweis: Die Rückzahlung dieses Darlehens ist nicht durch die staatliche Einlagensicherung garantiert. Im Fall einer Insolvenz der Darlehensnehmerin besteht die Gefahr, dass das Darlehen nicht zurückbezahlt werden kann.

Nachrangige Rückzahlung: Die Gesetze und ihre Auslegung durch die Finanzmarktaufsicht erfordern folgende Vertragsklausel:

Die Rückzahlung des Darlehens ist ausgeschlossen, wenn die Auszahlung des Darlehens zur Zahlungsunfähigkeit der Darlehensnehmerin führen würde. Die Rückzahlung erfolgt in diesem Fall sobald ausreichend finanzielle Mittel dafür zur Verfügung stehen.

Der Anspruch auf Rückzahlung des Darlehens ist nachrangig gegenüber allen anderen Forderungen und wird im Fall einer Insolvenz erst befriedigt, wenn alle nicht nachrangigen Forderungen anderer Gläubiger erfüllt sind.

Darlehensnehmerin:

FreuRaum eG

DarlehensgeberIn:

.....

Anja Haider-Wallner und Petra Hader für den Vorstand
 Eisenstadt,